

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzavreli:

Mária Váradiová, rod. Váradiová, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ] bytom Lontov č. 97
(ďalej len predávajúci)

a

OBEC LONTOV, IČO: 00587541, so sídlom Lontov č. 67, zast. Mgr. Štefanom
Kuczmanom, starostom,
(ďalej len kupujúci)

podľa ustanovenia § 588 ods. 2 Občianskeho zákonníka

t a k t o :

Článok I.

(1) Predávajúci Mária Váradiová, rod. Váradiová odpredáva a kupujúci OBEC LONTOV kupuje nehnuteľnosti vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu, katastrálneho odboru v Leviciach, v registri „C“, na liste vlastníctva č. 243, kat. úz. Lontov, parc. čís. 165 – ostatné plochy o výmere 137 m², parc. čís. 166 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 165 m² a parc. čís. 169/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 193 m² s rodinným domom s.č. 66 v celosti.

(2) Predmetom prevodu je rodinný dom pod súp. čís. 66 v intraviláne obce Lontov s pozemkami.

Článok II.

(1) Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluvná voľnosť k nehnuteľnostiam uvedeným v článku I. tejto zmluvy nie je obmedzená.

(2) Kupujúci predmet kúpy podľa článku I. kupuje do svojho výlučného vlastníctva.

Článok III.

(1) Kúpna cena dohodnutá zmluvnými stranami je 1.000,- €, slovom: jedentisíc eur.

(2) Kúpna cena je splatná po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Preddavok z kúpnej ceny vo výške 300,- € bude vyplatený predávajúcemu v deň podpísania kúpnej zmluvy.

Článok IV.

(1) Vlastníctvo na základe tejto zmluvy na nadobúdateľa prechádza vkladom vlastníctva do katastra nehnuteľností.

Článok V.

(1) Zmluva bola vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých všetky sú určené pre Okresný úrad, katastrálny odbor v Leviciach.

(2) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe vlastnej slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsah rozumejú a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpisujú v mieste a deň overenia podpisov.

V Lontove dňa 10. júna 2014

Predávajúci:
Mária Váradiová

Váradiová

Podľa knihy na osvedčovanie č. 38/2014
túto listinu pred Obcou Lontov
vlastnoručne podpísal (uznal podpis
za vlastný) *Mária Váradiová*
rod. č. *[redacted]*
bytom *Lontov č. 97*
ktoreho totožnosť bola preukázaná
obč. preukazom č. *EA 458276*
V Lontove dňa *10. júna 2014*
pečiatka a podpis *[redacted]*



Kupujúci:
Obec Lontov, v zastúpení
Mgr. Štefanom Kuczmanom,
starostom obce

[Handwritten signature]

